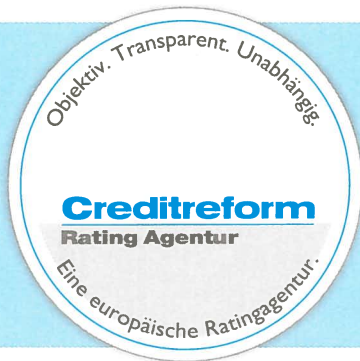


# Zertifikat

AAA  
AA+  
AA  
AA-  
A+  
A  
A-  
BBB+  
BBB  
BBB-  
BB+  
BB  
BB-  
B+  
B  
B-  
CCC  
CC  
C  
D



**3,75%- Besicherte  
Teilschuldverschreibungen 2014/2024  
ISIN AT0000A153X1**

Ratingergebnis

**AA-**

Emittentin:  
JP Immobilien Invest ZWEI GmbH  
Lehargasse 9/1-10, A-1060 Wien  
FN Wien 357280 m

Das Rating von AA- bezieht sich auf die  
Teilschuldverschreibungen mit der  
ISIN AT0000A153X1.

Das Rating von AA- repräsentiert eine  
sehr gute Güte.

Das Rating unterliegt bis zum 30. Mai 2014  
unserer Beobachtung und wird ggf.  
angepasst.

Neuss, 30. Januar 2014

Dr. Michael Munsch  
Vorstand  
Creditreform Rating AG