

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01002 Alsergrund
BEZIRKSGERICHT Josefstadt

EINLAGEZAHL 1557

Letzte TZ 3812/2009

Wohnungseigentum

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1208/2	GST-Fläche	747	
	Bauf. (Gebäude)	561	
	Bauf. (Nebenf.)	186	Müllnergasse 5-7

***** A2 *****

3 a gelöscht

***** B *****

5 ANTEIL: 39/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)

ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

b 4691/1999 Wohnungseigentum an Geschäftslokal 2

g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27

Eigentumsrecht

6 ANTEIL: 159/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)

ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

c 4691/1999 Wohnungseigentum an Clublokal 1, Garten

g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27

Eigentumsrecht

7 ANTEIL: 79/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)

ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

c 4691/1999 Wohnungseigentum an Geschäftslokal 3/4

g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27

Eigentumsrecht

8 ANTEIL: 49/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)

ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

c 4691/1999 Wohnungseigentum an Ordination 5

g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27

Eigentumsrecht

9 ANTEIL: 11/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)

ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

c 4691/1999 Wohnungseigentum an Lager 6

g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27

Eigentumsrecht

10 ANTEIL: 13/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)

ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

c 4691/1999 Wohnungseigentum an Lager 6 A

g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27

Eigentumsrecht

- 11 ANTEIL: 86/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 7
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 12 ANTEIL: 75/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 8
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 13 ANTEIL: 198/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 9, Terrasse
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 14 ANTEIL: 93/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 10, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 15 ANTEIL: 88/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 10 A
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 16 ANTEIL: 208/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 11, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 17 ANTEIL: 109/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 12, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 18 ANTEIL: 77/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 12 A
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 19 ANTEIL: 220/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 13
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 20 ANTEIL: 93/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060

- c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 14
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 21 ANTEIL: 87/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 15, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 22 ANTEIL: 122/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 16, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 23 ANTEIL: 113/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 17
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 24 ANTEIL: 95/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 18
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 25 ANTEIL: 84/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 19, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 26 ANTEIL: 122/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 20, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 27 ANTEIL: 113/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 21
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 28 ANTEIL: 95/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 22
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 29 ANTEIL: 84/2526
ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an W 23, Loggia
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht
- 30 ANTEIL: 14/2526

ESI Alpha Immobilienentwicklungs GmbH (FN 319575p)
ADR: Leharg. 9/1-10, Wien 1060
c 4691/1999 Wohnungseigentum an Abstellraum 23 A
g 4678/2008 IM RANG 4386/2008 Kaufvertrag 2008-11-27
Eigentumsrecht

***** C *****

- 9 a 4678/2008 Pfandurkunde 2008-11-27
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.890.000,--
für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG
b 4678/2008 Kautionsband
10 a 3812/2009 Pfandurkunde 2009-09-24
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 1.010.000,--
für IMMO-BANK Aktiengesellschaft (FN 52830t)

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS

***** GEBÜHR: EUR 3,20

Grundbuch

08.08.2012 09:04:02
